



Rif.: 60841652

**€ 220.000**

**Trilocale in vendita**

Gessate, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 180,24 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato in una tranquilla zona residenziale a soli 10 minuti a piedi dalla stazione della metropolitana di Gessate, proponiamo in vendita un appartamento di tre locali posto al piano terra con giardino privato. Attraverso un accogliente ingresso, si accede al luminoso soggiorno, caratterizzato da ampie vetrate che si affacciano sul giardino esclusivo, creando un ambiente arioso e ben illuminato. La cucina abitabile, dotata di moderni elettrodomestici, dispone anche di un balcone privato che aggiunge un tocco di freschezza e offre uno spazio perfetto per momenti conviviali all'aperto. La disposizione degli spazi interni comprende una camera matrimoniale spaziosa e una cameretta ideale per ospiti o uso ufficio. Il bagno principale, dotato di finestra, presenta una lussuosa vasca idromassaggio per un relax totale, mentre il secondo bagno, cieco, è dotato di una moderna doccia multifunzione. La sicurezza è una priorità con persiane blindate nel soggiorno e nella camera matrimoniale, una porta d'ingresso blindata e un sofisticato videocitofono che svolge anche la funzione di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

