



Rif.: 60839358

**€ 140.000**

**5 locali in vendita**

Masate, Via Milano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 201,67 kW h/m<sup>2</sup> anno

In una tranquilla corte, questa soluzione immobiliare rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. L'appartamento, posto al primo piano, garantisce privacy e indipendenza. L'unità immobiliare è composta da quattro ampi locali, L'ingresso principale conduce direttamente alla cucina, dotata di un balcone, segue il soggiorno con un balcone verandato. La proprietà dispone di due bagni, di cui uno finestrato con vasca e il secondo cieco e di quattro camere da letto, perfette per accogliere una famiglia o offrire spazio aggiuntivo per ufficio o hobby. Attraverso una scala interna, è possibile accedere al sottotetto, uno spazio in stato grezzo ma con un grande potenziale per essere trasformato in un ambiente extra, come studio, sala giochi o camera aggiuntiva. All'interno della corte è possibile acquistare un box doppio di 38 mq. L'appartamento necessita di ristrutturazione. In sintesi, questa soluzione immobiliare offre un equilibrio tra funzionalità, comfort e potenziale di espansione, rendendola un'opzione ideale per chi cerca un rifugio in una corte tranquilla e senza spese condominiali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

