



Rif.: 60703376

€ 190.000

Bilocale in vendita

Gessate, Via Giacomo Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2



Classe energetica: D

Prestazione energetica: 164,23 kW h/m² anno

In un contesto residenziale, tra i più richiesti di Gessate, a soli 10 min. a piedi dalla metropolitana, vicino alle scuole e ai principali servizi come Banca, Posta, Farmacia, Centro sportivo, etc. Proponiamo in vendita un moderno e curato bilocale posto al piano terra con ingresso indipendente e giardino fronte e retro e un locale hobby/taverna al piano interrato. L'immobile è così composto: ingresso indipendente sul giardino, luminosa zona giorno con cucina a vista e zona relax/pranzo (trasformabile in camera), accesso al giardino sul retro tramite porte finestra; il giardino è stato ricoperto con travi in legno e installato un gazebo comodo per mangiare fuori in primavera ed estate. Spazioso disimpegno, bagno padronale finestrato con vasca. Tramite una scala interna in legno, si accede al locale hobby/taverna tutto finestrato, e un bagno uso lavanderia con box doccia. La soluzione ha una doppia esposizione ed è dotata di riscaldamento autonomo, predisposizione per l'impianto dell'aria condizionata e per l'impianto dall'allarme, infissi in legno e doppio vetro, persiane in legno, inferriate in tutte le finestre, giardino con punto acqua e illuminazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

