



Rif.: 61253998

€ 120.000

Bilocale in vendita

Bellusco, Via Lombardia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 880
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Investimento a reddito – Appartamenti già locati con box doppio e cantina. Proponiamo in vendita tre appartamenti situati uno al piano primo e gli altri al piano secondo ed ultimo di una palazzina edificata nel 1999, composta da sole nove unità abitative e servita da ascensore. Si tratta di una soluzione ideale per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con una rendita immediata, poiché gli immobili sono attualmente locati con regolari contratti di affitto. L'ingresso avviene attraverso la porta blindata che conduce direttamente nella luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista. Da questo ambiente si accede al balcone, che offre uno piacevole sfogo esterno. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un bagno finestrato. Entrambi gli appartamenti vengono venduti completi di cantina e box auto doppio, pertinenze che ne aumentano la praticità e il valore. La palazzina si presenta in ottime condizioni di manutenzione e si trova in un contesto residenziale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

