



Rif.: 61253932

€ 115.000

Bilocale in vendita

Bellusco, Via Lombardia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 870
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 177.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Investimento a reddito – Appartamenti già locati con box e cantina. Proponiamo in vendita due appartamenti situati al piano terra di una palazzina edificata nel 1999, composta da sole nove unità abitative e servita da ascensore. Si tratta di una soluzione ideale per chi desidera effettuare un investimento immobiliare con una rendita immediata, poiché gli immobili sono attualmente locati con regolari contratti di affitto. L'ingresso avviene attraverso la porta blindata che conduce direttamente nella luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista. Da questo ambiente si accede al balcone, che offre uno piacevole sfogo esterno. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con accesso al secondo balcone e da un bagno finestrato, anch'esso collegato allo stesso balcone della camera. Entrambi gli appartamenti vengono venduti completi di cantina e box auto singolo.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

