

Rif.: 61160449

**€ 189.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Ornago, Piazza Dante**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 99.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

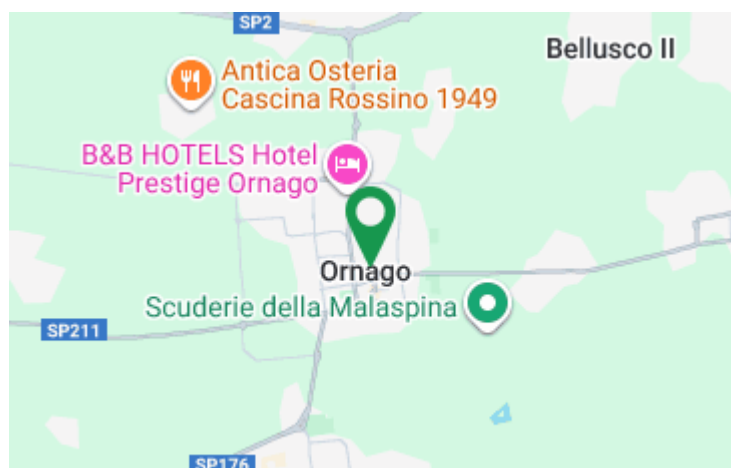
**EP globale rinnovabile:** 2.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore del paese, in palazzina del 1967 completamente riquilificata nel 2025 (cappotto termico, tetto revisionato e caldaia condominiale), ampio appartamento al primo piano servito da ascensore. L'ingresso è protetto da porta blindata e si apre su una luminosa zona giorno con affaccio diretto su uno splendido terrazzo di 21 mq, ristrutturato con pavimentazione nuova e dotato di punto acqua, ideale per momenti di relax all'aperto. Anche i balconi sono stati ristrutturati, con nuova pavimentazione. Proseguendo troviamo una prima camera matrimoniale con balcone: questo ambiente, grazie alle generose dimensioni, può essere utilizzato sia come soggiorno sia, per famiglie numerose, come

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

