



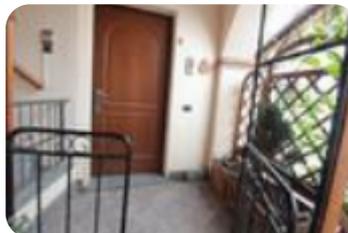
Rif.: 61065134

**€ 138.000**

## Casa semindipendente in vendita

Aicurzio, Via Bersan

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 380.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Casa semindipendente ristrutturata con finiture di design e travi a vista in zona tranquilla ma comoda per raggiungere il centro, proponiamo una casa semindipendente cielo-terra completamente ristrutturata con materiali moderni e finiture di design. L'immobile si distingue per l'attenzione ai dettagli, le travi a vista che donano calore agli ambienti, e una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente. Piano Terra- Ingresso su luminoso soggiorno con camino- Cucina a vista integrata in modo armonioso- Bagno finestrato con sanitari sospesi Primo Piano - Zona Notte- Camera matrimoniale- Cameretta luminosa- Bagno finestrato con vasca e sanitari sospesi Piano Seminterrato- Cantina, perfetta come spazio di servizio o deposito Questa soluzione è ideale per chi cerca indipendenza, comfort e uno stile abitativo moderno, in un contesto riservato ma ben servito. Contattaci per maggiori dettagli o salva il nostro numero WhatsApp: 3453124459

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

