



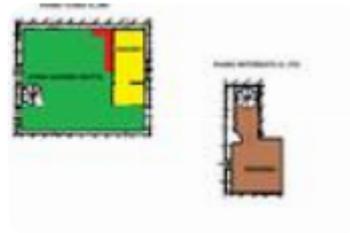
Rif.: 60948813

**€ 74.000**

## Monocale in vendita

Aicurzio, Str. per Castel Negrino e Commenda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 218.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una palazzina recente, immersa nel verde di Castel Negrino, proponiamo un appartamento su due livelli che unisce comfort, praticità e stile. Cosa ti aspetta: Zona giorno open space al piano terra: cucina moderna e bagno con doccia, perfetti per accoglierti ogni giorno. Taverna con camera da letto: collegata da scala interna, ideale per creare una zona notte riservata e accogliente. Box auto collegato direttamente alla casa: zero stress e massima comodità. Plus che fanno la differenza: Serramenti in legno con doppio vetro e persiane: silenzio e isolamento garantiti. Predisposizione per aria condizionata: comfort su tutto l'anno. Zona tranquilla ma ben collegata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

