



Rif.: 60853104

**€ 229.000**

## Casa indipendente in vendita

Bellusco, Via Alessandro Manzoni

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 466.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 42.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BELLUSCO- Questa soluzione sorge in una zona riservata e tranquilla del paese e a pochi passi dal centro dove possiamo godere di tutti i servizi principali. L'ingresso alla proprietà avviene dal cancello elettrico, garantendo sicurezza e privacy. La proprietà vanta un'ampia area esterna di 60 metri quadrati pavimentati e 300 metri quadrati di spazio verde. La casa è orientata a sud, godendo di una meravigliosa esposizione al sole. Dispone di due ingressi, uno al primo terra e l'altro al primo piano. Al piano terra si trova un appartamento con una superficie di 60 metri quadrati dove prende spazio un ampio soggiorno con cucina adiacente separata, una camera da letto ed un bagno con doccia dove è anche presente l'attacco della lavatrice. Questo locale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

