



Rif.: 61230674

**€ 69.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Grezzago, Via Camillo Zoja

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

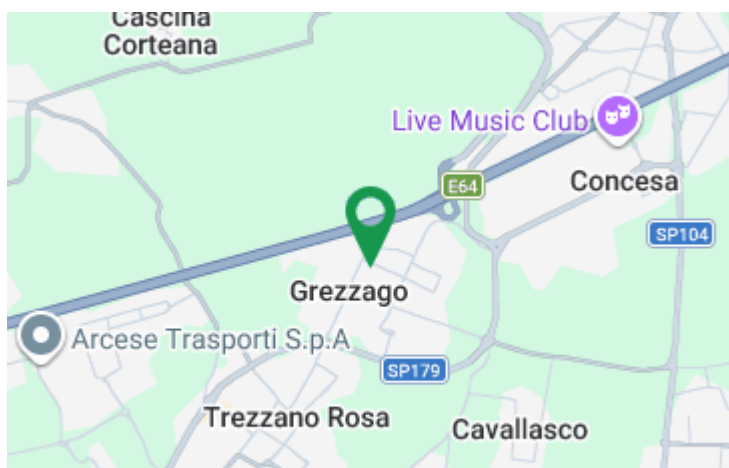
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

LA PROPRIETÀ PRECISA CHE LA VENDITA DI QUESTA PERTINENZA È STRETTAMENTE VINCOLATA ALLA VENDITA DELL'UNITÀ PRINCIPALE ADIACENTE (attualmente proposta separatamente - link: ).EVENTUALI PROPOSTE PER L'UNITÀ A RUSTICO IN OGGETTO SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE UNICAMENTE A SEGUITO DELLA VENDITA DELL'UNITÀ PRINCIPALEGREZZAGO centro - Nel cuore del paese, alle spalle del Municipio e a due passi da tutti i principali servizi cittadini. L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita soluzione semi-indipendente terra-cielo, inserita in un piccolo e tranquillo contesto di sole due unità abitative, senza spese condominiali.La struttura, attualmente a rustico e totalmente da ristrutturare, si sviluppa su due livelli abitativi. Le metrature offrono un buon potenziale: gli spazi possono essere completamente ridisegnati e personalizzati, con la possibilità, viste le volumetrie, di ricavare anche più di un'unità abitative. Un'ottima opportunità, ideale sia per privati che

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

