



Rif.: 61229326

€ 337.000

Trilocale in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Gianfranco Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 22.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREZZO SULL'ADDA zona residenziale - In un esclusivo contesto di nuove costruzioni, riservato e tranquillo, immerso nel verde dell'Oasi Le Foppe, a pochi passi dal suggestivo Fiume Adda. La posizione strategica garantisce rapidi collegamenti con Milano e con le città limitrofe, grazie all'ingresso in Autostrada A4, alla Metropolitana M2 di Gessate e alla Linea Bus, che collega direttamente all'Aeroporto di Bergamo. L'Agenzia Tecnocasa propone in vendita trilocale di nuova costruzione in classe energetica A4, con giardino privato. L'immobile è caratterizzato da finiture di pregio e tecniche costruttive di ultima generazione, in un edificio totalmente gas-free, con basso impatto ambientale ed emissioni vicine a zero. Le tecnologie installate prevedono riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici, cappotto termico, climatizzazione caldo/freddo in pompa di calore, ventilazione meccanica controllata (VMC), tapparelle motorizzate e serramenti in PVC bianco con ante scorrevole oltre ad aperture a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

