



Rif.: 61182473

€ 259.000

Trilocale in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via G. B. Bazzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 49.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 71.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREZZO SULL'ADDA - ESCLUSIVA PORZIONE DI CASA LIBERTY RISTRUTTURATA A NUOVO In una delle zone più centrali di Trezzo sull'Adda, a pochi passi dal fiume ed in posizione strategica per i collegamenti con Milano e con la metropolitana Gessate, l'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita porzione di casa d'epoca in stile liberty. Si tratta di una soluzione semi-indipendente che unisce il fascino storico ad una riqualificazione tecnologica completa (Sisma Bonus) ultimata nel 2023 con rifacimento di tetto, facciate e solette. L'accesso alla proprietà avviene dal cortile, tramite una caratteristica scala esterna in pietra che conduce al primo piano. Qui si sviluppa la zona giorno, organizzata in una sequenza funzionale:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

