



Rif.: 61177088

€ 239.000

Trilocale in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Giuseppe Carcassola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 238.01 kW h/m² anno

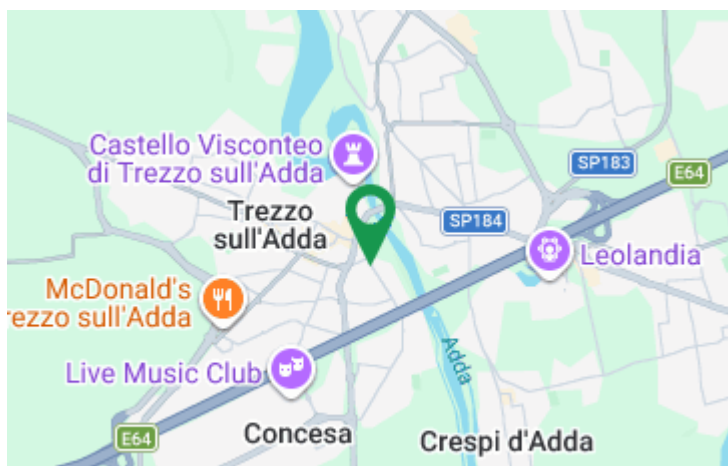
EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TREZZO SULL'ADDA semicentro - A pochi passi dai principali servizi del centro paese, in un'area privilegiata dalla quiete del Fiume Adda, di fronte alla suggestiva cornice storica di Villa Cavenago. In un condominio del 2006, l'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita trilocale posto al piano rialzato con giardino privato di circa 160 mq e spaziosa taverna con accesso diretto al piano autorimesse. Incluso nel prezzo, box singolo di 18 mq. L'abitazione si apre in un accogliente e luminoso soggiorno con cucina semi-abitabile dotata di porta finestra con accesso diretto al giardino. Lo spazio esterno, grazie all'esposizione ad Ovest e alle siepi perimetrali che garantiscono massima privacy, rappresenta il luogo ideale per momenti di relax e convivialità all'aria aperta. Dal soggiorno una scala interna conduce alla taverna di circa 60 mq posta al piano seminterrato: un ampio locale finestrato e riscaldato, ideale come zona hobby, completato da un funzionale bagno-lavanderia con box doccia. Il disimpegno conduce alla zona notte che ospita la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

