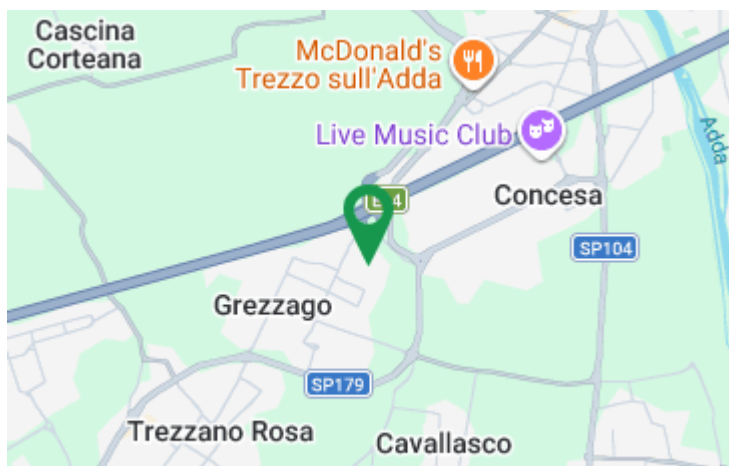




Mappa



Rif.: 61174908

€ 165.000

Bilocale in vendita

Grezzago, Via Puglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 58.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: 😐

--- LIBERO A PARTIRE DA GIUGNO ---GREZZAGO zona residenziale –
In area riservata e tranquilla, nel complesso de “I Giardini di Grezzago”
costruito nel 2019 e rifinito e decorato esternamente con travi bianche e
pietre. Ben collegato a Milano grazie all’ingresso in Autostrada A4 di
Trezzo sull’Adda e alla Metropolitana MM2 di Gessate. L’Agenzia
Immobiliare Tecnocasa propone bilocale posto al piano terra con ampio
giardino angolare di oltre 100 mq. In classe energetica A2, dotato di
riscaldamento a pavimento, pannelli solari-termici e cappotto
esterno. L’appartamento si compone di soggiorno con cucina a vista e
tripla vetrata che affaccia sul portico coperto, e disimpegno, attrezzato
con vano lavanderia. La zona notte si suddivide in camera matrimoniale,
con porta finestra e sfogo esterno, e bagno finestrato con box doccia e
sanitari sospesi. L’immobile dispone di ventilazione meccanica
controllata (VMC), predisposizione per il condizionatore, videocitofono,
porta blindata e predisposizione per antifurti. Pavimentazione in gres
cotto.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

