



Rif.: 61167781

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Dante Alighieri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1



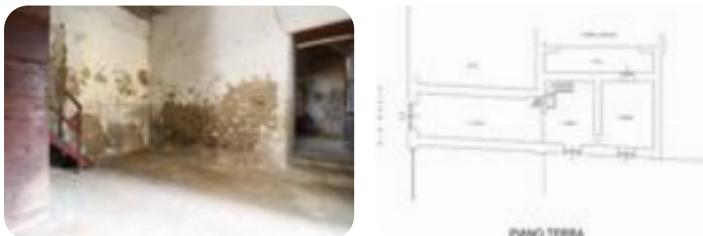
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

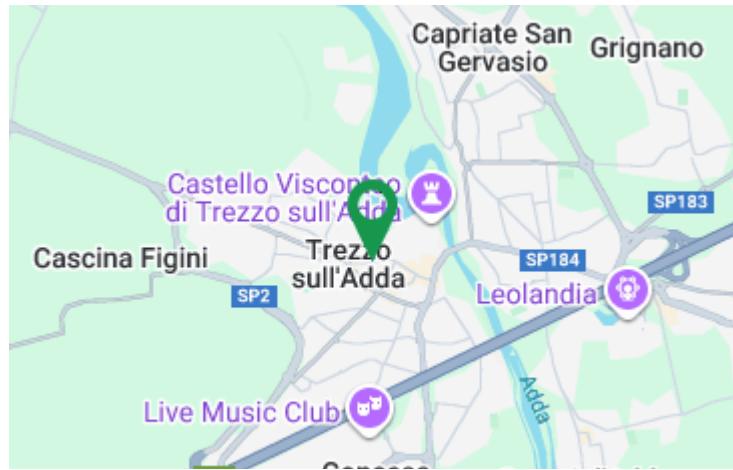
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



TREZZO SULL'ADDA centro - Vicino ai principali servizi, in zona centrale, a pochi passi da Piazza Libertà. Ben collegato a Milano, Monza e Bergamo grazie all'ingresso in Autostrada A4 di Trezzo sull'Adda e alla Metropolitana MM2 di Gessate.L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone soluzione indipendente terra-cielo, con ingresso al piano terra su strada e zero spese condominiali. Attualmente allo stato rustico, la struttura si sviluppa su due livelli abitativi oltre al secondo piano sottotetto, tutti collegati da scala interna.Il fabbricato è ideale per la costruzione di più unità abitative ed è già presente uno studio di fattibilità con relativo progetto che prevede il frazionamento e la realizzazione di 4 appartamenti, grazie al recupero del sottotetto a fini abitativi. L'investimento è adatto ad operatori ed imprese edili e si presta alla realizzazione di unità da vendere o da mettere in locazione.-----La presente descrizione e le immagini riportate hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

