



Rif.: 61162346

↓ € 160.000

€ 180.000 (-12%)

Bilocale in vendita

Grezago, Via Puglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A2**

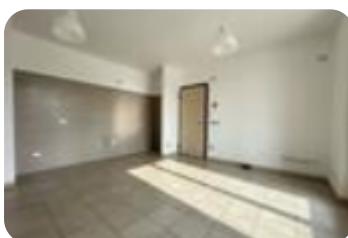
EP globale non rinnovabile: 59.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 99.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GREZZAGO zona residenziale – Nel complesso de “I Giardini di Grezzago”, contesto di nuova costruzione caratterizzato da travi bianche e pietre esterne a vista. Situato in un'area riservata e tranquilla, ben collegata a Milano grazie al casello autostradale A4 di Trezzo sull'Adda e alla linea metropolitana MM2 di Gessate. Al piano terra di un condominio edificato nel 2019, l'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone bilocale in classe A2 con ampio giardino angolare di oltre 100 mq, dotato di riscaldamento a pavimento, pannelli solari-termici e cappotto esterno. L'appartamento si sviluppa con ingresso nel soggiorno con cucina a vista, molto luminoso grazie alla luce naturale della tripla vetrata che affaccia sul portico coperto, esposto a Nord-Ovest ed ideale per pranzi e cene all'aperto durante i mesi estivi. Il



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

