



Rif.: 61155953

€ 219.000

Trilocale in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Guido Rossa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.740
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 166.74 kW h/m² anno

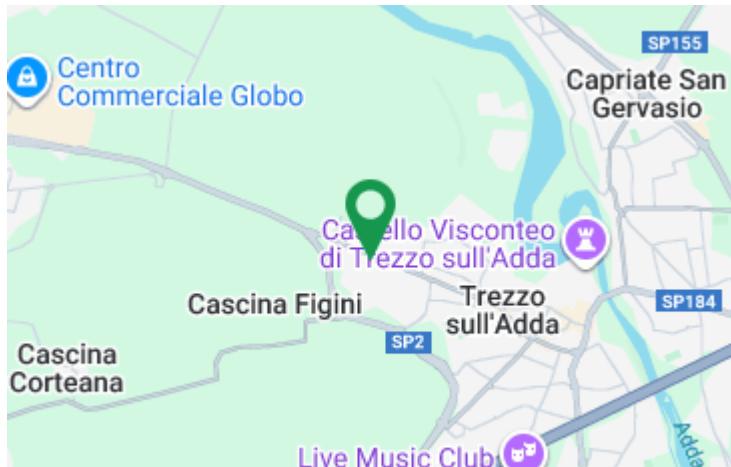
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TREZZO SULL'ADDA zona residenziale – In area riservata di condomini recenti, a pochi minuti a piedi dall'area verde de Le Foppe, zona naturale protetta e oasi WWF. Servita nelle immediate vicinanze dal Centro Commerciale 'Il Globo' e dalle fermate principali della Linea Bus, che si collegano con Monza, Vimercate, Cologno e con la Linea Metropolitana MM2 di Gessate, e direttamente collegata con l'ingresso in Autostrada A4. In un condominio costruito a fine anni '90, decorato con balconi ed arcate con mattoncini a vista, l'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita trilocale con giardino privato ad angolo di circa 200 mq, piantumato poiché in terra pieno e recintato con siepe che dona privacy, con secondo ingresso indipendente con cancelletto. L'abitazione si compone di soggiorno con cucina a vista con affaccio sul portico esterno e giardino, ideali per mangiare fuori in estate, grazie all'esposizione ad Ovest. Il disimpegno porta alla zona notte composta da camera matrimoniale, seconda cameretta/studio, hanno finestra con vasca e locale lavanderia con box.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

