



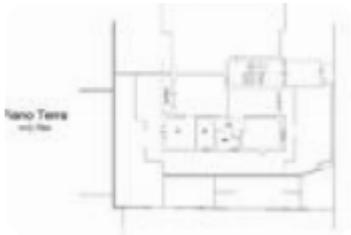
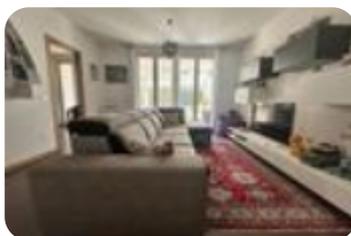
Rif.: 61100010

€ 260.000

Trilocale in vendita

Grezzago, Via Lombardia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.600
Bagni:	2
Box:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 97.94 kW h/m² anno

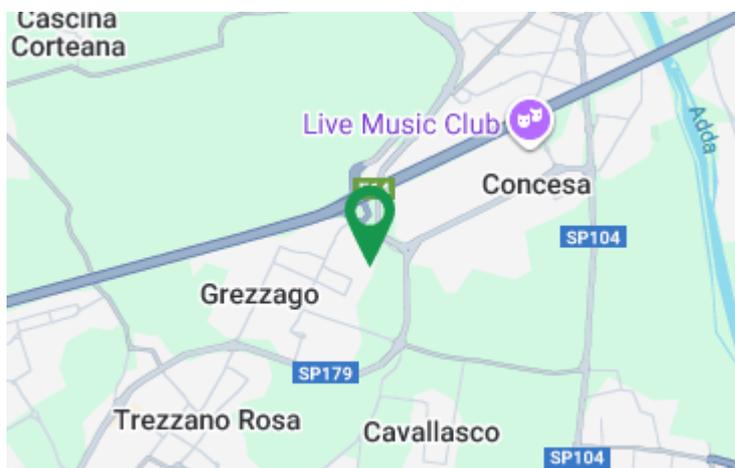
EP globale rinnovabile: 41.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GREZZAGO zona residenziale – In un mini contesto di pregio composto da costruzioni recenti, con travi in legno e pietre a vista, ampie aree verdi e di svago, in una zona tranquilla e riservata, vicino ai servizi di prima necessità offerti dal paese. Connesso a Milano grazie all'Autostrada A4 di Trezzo sull'Adda ed alla Metropolitana MM2 Gessate. Al piano terra di un condominio di sole 4 unità abitative costruito nel 2012, l'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone trilocale in classe B con riscaldamento a pavimento e pannelli solari, doppi servizi, veranda ed ampio giardino su tre lati con erba sintetica. L'appartamento si sviluppa a partire dall'ingresso nel luminoso soggiorno, grazie alla luce naturale della doppia vetrata, oltre cucina abitabile, entrambi locali con accesso alla veranda chiusa ed al giardino. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da cameretta, due bagni finestrati, uno con vasca ed uno con doccia, e camera matrimoniale, con accesso al giardino laterale. La soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

