



Rif.: 61075735

€ 285.000

Villa singola in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via San Giovanni Bosco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 155.03 kW h/m² anno

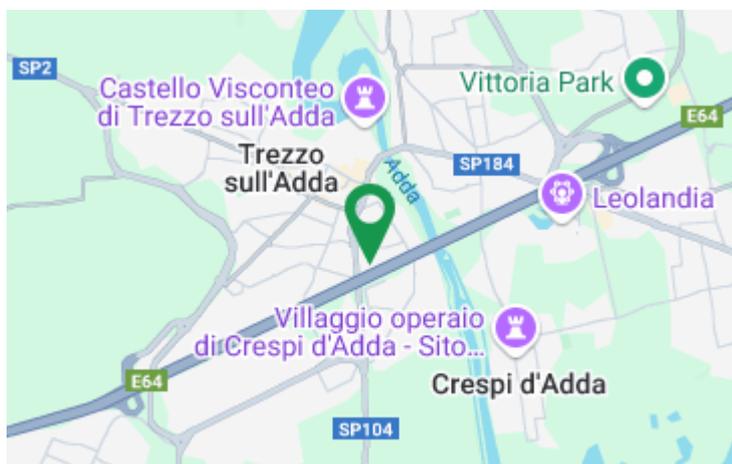
EP globale rinnovabile: 13.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TREZZO SULL'ADDA semicentro - In una via a fondo chiuso, in contesto residenziale di sole villette, riservato e fuori dal traffico cittadino. A pochi minuti a piedi dai percorsi pedonali lungo le rive del Fiume Adda. Ben collegato alle principali città vicine come Bergamo, Monza e Milano grazie all'Autostrada A4. L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita villa singola disposta su un unico livello, oltre piano interrato di oltre 60 mq, completamente libera su quattro lati e con ampio giardino privato di circa 400 mq, ideale da sfruttare in tutte le stagioni per attività all'aperto o per un piccolo orto. L'abitazione è stata ristrutturata nel corso degli ultimi anni e vanta di interventi di riqualificazione come facciata rifinita con pittura al quarzo, installazione di impianto di climatizzazione ed impianto fotovoltaico con batterie di accumulo da 5 kW per il massimo risparmio energetico. Si accede all'immobile dalla scala esterna che conduce all'ingresso, collegato con cucina abitabile, disimpegno, bagno finestrato con box doccia e due camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

