

Rif.: 61073278

## € 106.000

## Trilocale in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Santa Caterina

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 85 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali €0 Spese Annue: Bagni: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 249.63 kW h/m² anno

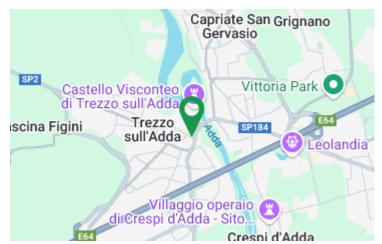
EP globale rinnovabile: 1.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

TREZZO SULL'ADDA centro storico - In prossimità di Piazza della Libertà, a due passi dal Fiume Adda e dal Castello Visconteo. Servito nelle vicinanze dalle principali fermate della Linea Bus e dall'ingresso in Autostrada A4.L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita appartamento in un contesto di sole due unità abitative, oltre negozi al piano terra, senza spese condominiali. Vuoto e libero subito.Situato al primo ed ultimo piano, l'immobile è composto dalla zona giorno suddivisa in ingresso, soggiorno, cucina abitabile e bagno. Il disimpegno conduce alla zona notte con camera matrimoniale e camera singola. L'abitazione vanta di doppia esposizione Nord-Sud e di soffitti molto alti in legno scuro con travi a vista. Presenta riscaldamento autonomo e serramenti in legno con doppi

presente descrizione e le immagini riportate hanno valore puramente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

