



Rif.: 61060712

↓ € 329.000

€ 335.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Papa Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 23.27 kW h/m² anno

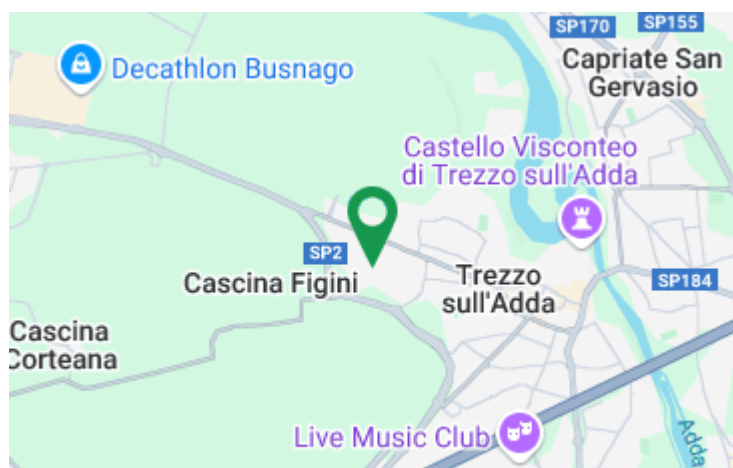
EP globale rinnovabile: 45.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREZZO SULL'ADDA semi centro - In posizione strategica, ben collegata all'Autostrada A4 per raggiungere Milano ed all'Aeroporto di Bergamo, oltre alla linea dei Bus che unisce alla Metropolitana MM2 di Gessate. Immerso nel Parco Adda Nord ed in vicinanza dei principali percorsi pedonali e ciclabili sul Fiume Adda, oltre al Parco 'Oasi Le Foppe'. Vicino al centro commerciale 'Il Globo', oltre servizi del centro paese raggiungibili a piedi. L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita appartamento di nuova costruzione in classe energetica A4, realizzato con tecniche costruttive moderne, anti-sismiche e ad alta efficienza, in un edificio gas-free ad impatto ambientale quasi zero, con riscaldamento a pavimento a gestione autonoma ed impianto fotovoltaico a 3 kW. L'abitazione signorile vanta di finiture di pregio con una distribuzione ottimale degli spazi ed arredi studiati a misura per il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

