



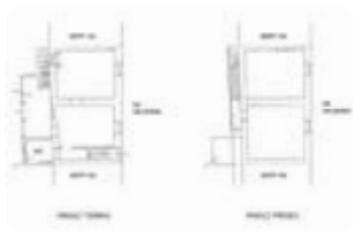
Rif.: 60895742

**€ 120.000**

## Casa indipendente in vendita

Trezzo Sull'Adda, Via Valverde

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

TREZZO SULL'ADDA centro - In pieno centro paese, in prossimità dei servizi primari in Piazza della Liberà. Vicinissimo al Castello Visconteo ed a pochi passi dal Fiume Adda. L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita soluzione terra-cielo indipendente e senza spese condominiali. Si accede all'immobile dall'ingresso autonomo fronte strada. Il primo piano è composto da ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno finestrato con vasca e doccia, oltre portico verandato coperto. La scala interna conduce al secondo piano composto da due ampie camere matrimoniali. L'abitazione gode di ampie metrature e di molta luce naturale, data anche dall'ottima esposizione Est-Ovest. La soluzione necessita di lavori di ristrutturazione completa. È dotata di riscaldamento autonomo e di serramenti in legno. Completano la proprietà cantina e box al piano

terra.....La presente descrizione e le immagini riportate hanno valore puramente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

