



Rif.: 60893714

**€ 510.000**

**Trifamiliare in vendita**

Trezzo Sull'Adda, Via S. Martino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 437 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TREZZO SULL'ADDA zona residenziale - In posizione strategica per raggiungere Bergamo, Monza e Milano grazie alla vicinanza dell'ingresso in Autostrada A4 ed alla Metropolitana MM2 di Gessate. Vicino al centro commerciale "IL Globo" ed alle principali fermate della linea Bus.L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita Villa Trifamiliare libera sui 4 lati, posta su due livelli abitativi e contornata da giardino piantumato di 400 mq. Oltre box doppio coperto in corpo staccato ed ampia cantina comune al piano seminterrato.La soluzione è suddivisa in 3 appartamenti indipendenti che vantano di ampi spazi e di impianti completamente autonomi, con caldaie nuove sostituite di recente.Si accede alla proprietà tramite ingresso da vialetto pedonale o cancello carraio e dal portico si entra nell'androne comune.Al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

