



Rif.: 61269475

**€ 290.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Comune Antico - Greco

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.248      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 350.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 350.00 kW h/m² anno

TECNOCASA di Via Pigello Portinari 1 propone in vendita un bilocale di circa 60 mq catastali, disposto su due livelli tra il quarto e il quinto e ultimo piano, di uno stabile dotato di ascensore e cortile condominiale con comodo spazio per le biciclette. L'immobile si compone, al piano inferiore, di soggiorno con balcone, camera da letto con balcone e bagno con box doccia. Una scala interna in legno conduce al piano superiore, dove troviamo la cucina con accesso diretto allo splendido terrazzo di circa 20 mq, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. La soluzione si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Sono presenti infissi in doppio vetro e riscaldamento centralizzato. La posizione è particolarmente interessante: il quartiere Greco offre numerosi servizi di prima necessità, supermercati, negozi, scuole, ristoranti e attività commerciali. Ottimi anche i collegamenti con il trasporto pubblico e con le principali infrastrutture ferroviarie. grazie

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

