



Rif.: 61220267

**€ 1.000 / mese**

**Monocale in affitto**

**Milano, Via Giampietro Lucini - Greco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.160
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 89.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

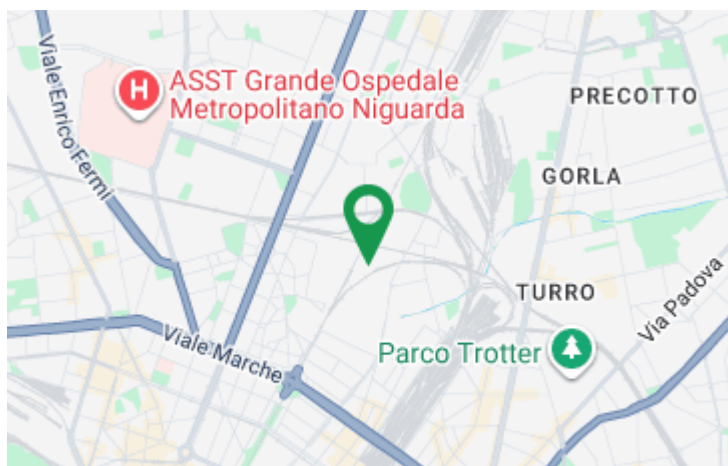
**EP globale rinnovabile:** 89.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Giampiero Lucini 19, all'interno di un prestigioso stabile di nuova costruzione, proponiamo in locazione un ampio e luminoso monocale di 30 mq, situato al primo piano, servito da doppio ascensore e servizio di portineria full-time. L'immobile è completamente, realizzato con finiture moderne e di alta qualità, l'appartamento gode di una straordinaria luminosità naturale. L'ingresso conduce direttamente nella zona giorno/notte, un ambiente elegante e funzionale composto da un'ampia zona living con cucina a vista, letto e divano, perfetto per momenti di relax o convivialità. Completa la soluzione un bagno moderno con box doccia. Il comfort abitativo è garantito da riscaldamento centralizzato, porta blindata, videocitofono e impianto di videosorveglianza condominiale. Le spese condominiali sono pari a circa €150 mensili. Il contesto residenziale offre servizi esclusivi quali area coworking, palestra condominiale attrezzata e giardino comune, rendendo l'immobile ideale per chi desidera vivere in un ambiente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

