



Rif.: 61274756

€ 128.000

Monocale in vendita

Milano, Via Piero Montagnani Marelli - Amoretti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 174.97 kW h/m² anno

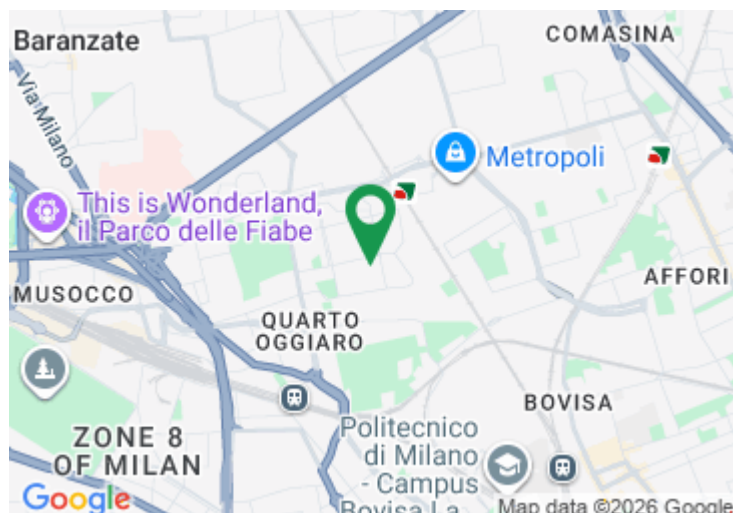
EP globale rinnovabile: 92.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONOCALE CON AMPIO TERRAZZO – INVESTIMENTO A REDDITO - CANONE LOCAZIONE NETTO ANNUO € 6.240,00! In palazzina di recente costruzione, risalente al 2006 e caratterizzata da eleganti finiture in mattoni a vista, proponiamo monocale con ampio terrazzo, ideale per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare già a reddito. L'immobile viene venduto già locato, pertanto la proposta è rivolta esclusivamente a chi desidera acquistare per investimento e non per uso abitativo personale. Attualmente è in essere un contratto di locazione 4+4 con scadenza 30 giugno 2031, garantendo così una rendita già consolidata. L'appartamento viene venduto completamente arredato e si presenta in ottime condizioni, pronto per proseguire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

