



Rif.: 61274643

↓ € 207.000

€ 215.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Milano, Via Maria Melato - Amoretti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.45 kW h/m² anno

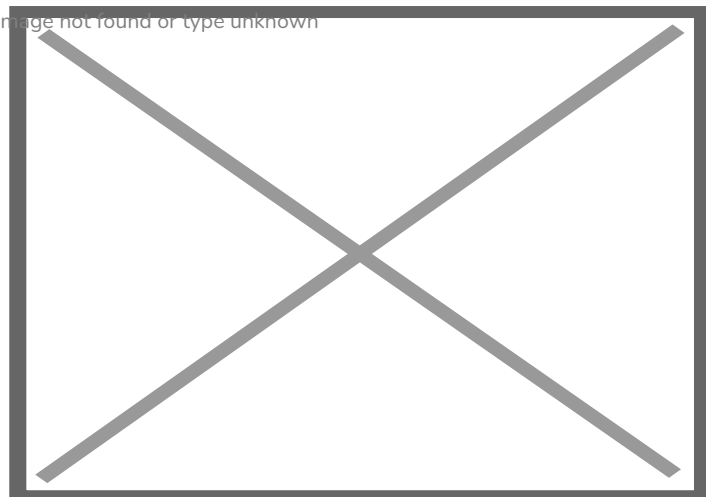
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TRE LOCALI CON BALCONE, CANTINA E ASCENSORE – VIA MARIA MELATO
In Via Maria Melato, all'interno di uno stabile degli anni '60, proponiamo un appartamento di tre locali situato al primo piano, servito da ascensore. Lo stabile è stato oggetto di un importante intervento di riqualificazione energetica grazie al Superbonus 110%, con la realizzazione del cappotto termico. Un investimento significativo che migliora l'efficienza energetica dell'edificio e garantisce maggiore tranquillità nel tempo, limitando la necessità di futuri interventi di manutenzione sulle facciate. L'appartamento, dotato di balcone, si presenta da personalizzare e rappresenta quindi un'ottima opportunità per chi desidera progettare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. La distribuzione interna può essere rivista, con la

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

