



Rif.: 61237906

€ 220.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Felice Orsini - Vialba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 90.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FACCIATA RISTRUTTURATA NEL 2025 CON SUPERBONUS 110% – CLASSE ENERGETICA C – ULTIMO PIANO. In Via Orsini, a Milano, proponiamo in vendita luminoso appartamento situato all'ultimo piano di un contesto tranquillo e ben curato, servito da ascensore. Lo stabile è stato recentemente riqualificato nel 2024 grazie agli interventi del Superbonus 110%, con rifacimento completo della facciata e miglioramento dell'efficienza energetica che ha portato l'immobile in classe energetica C. L'appartamento si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti: l'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con balcone. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno dotato di vasca. Internamente l'immobile si presenta in buone condizioni ed è dotato di serramenti con doppi vetri, tapparelle nuove, zanzariere e porta blindata. In tutto l'immobile la pavimentazione risulta in ceramica.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

