



Rif.: 61226819

# € 215.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Antonio Aldini - Boccioni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 8.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 136.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 46.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ALDINI - IL FASCINO DI UNA CORTE, IL COMFORT DI UNA CASA MODERNA. In un contesto riservato e particolarmente apprezzato, all'interno di una tranquilla corte composta da poche famiglie, proponiamo in vendita un elegante appartamento di tre locali che unisce il fascino delle abitazioni di una volta al comfort e all'efficienza delle soluzioni più moderne. Lo stabile si presenta oggi in tutta la sua bellezza grazie al completo rifacimento della facciata esterna eseguito nel 2020, intervento che ha valorizzato l'immobile mantenendone il carattere autentico. Varcato il cortile interno, si viene accolti da un'atmosfera silenziosa e raccolta, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità dei servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

