



Rif.: 61223954

**€ 240.000**

**Trilocale in vendita**

Milano, Via Pier Francesco Cittadini - Vialba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 60.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FACCIATA RISTRUTTURATA NEL 2024 CON SUPERBONUS 110% – CLASSE ENERGETICA A1 – ULTIMO PIANO IMMERSO NEL VERDE nel quartiere Vialba, a Milano, proponiamo in vendita luminoso appartamento situato all'ultimo piano di un contesto tranquillo e ben curato, servito da ascensore. Lo stabile, edificato nel 1993, è stato recentemente riqualificato nel 2024 grazie agli interventi del Superbonus 110%, con rifacimento completo della facciata e miglioramento dell'efficienza energetica che ha portato l'immobile in classe energetica A1. L'appartamento si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti: l'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con doppia porta finestra e a una cucina abitabile, entrambi con accesso a un ampio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

