



Rif.: 61174300

**€ 1.150 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Arturo Graf - Euro Milano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 57.56 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 23.56 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona Euromilano, più precisamente in via Graf, proponiamo un appartamento in locazione che unisce comfort e praticità. Situato al primo piano di un edificio con facciata recentemente rifatta grazie all'ecobonus 110%, l'immobile, offre un ambiente accogliente e tenuto in ottime condizioni. Con una superficie di 83 mq ca, l'appartamento si compone di tre locali: due camere da letto, una cucina abitabile e un soggiorno luminoso. La presenza di due balconi permette di godere di spazi esterni privati. L'edificio, dotato di ascensore, garantisce comodità e accessibilità. Il canone mensile di 1150€ include tutte le spese condominiali e il riscaldamento, offrendo un'opzione abitativa senza sorprese. All'interno del complesso recintato, completa la proprietà un posto auto condominiale, un posto moto, la rastrelliera per le biciclette, oltre ad una comoda cantina. Si richiede massima serietà, persone

€  
)

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

