



Rif.: 61225467

**€ 875 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via Civenna - Accursio Certosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

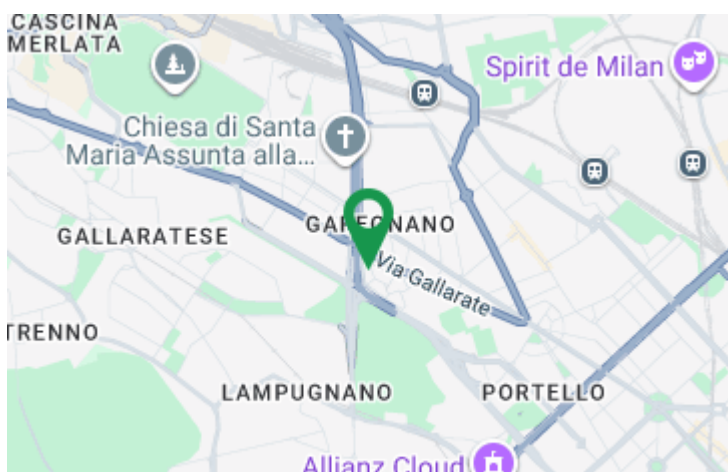
**EP globale non rinnovabile:** 279.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Civenna 7/A proponiamo in locazione un bilocale al primo piano. L'appartamento ha una superficie di circa 60 mq e si presenta in ottimo stato, completamente arredato e organizzato in maniera funzionale. La soluzione comprende un soggiorno e una cucina abitabile, con accesso ad un ampio balcone, una confortevole camera da letto e un bagno finestrato dotato di doccia. È inoltre presente la climatizzazione nel soggiorno e nella camera da letto, che assicura un buon livello di comfort nelle stagioni più calde. La posizione rende l'immobile ideale sia per coppie sia per lavoratori che necessitano di un'abitazione pratica e ben collegata. La vicinanza con Viale Certosa permette di raggiungere facilmente il tram 14, mentre l'imbocco dell'autostrada A4 si trova a pochi minuti, facilitando gli spostamenti in auto, nelle vicinanze si trova anche la fermata della metropolitana linea rossa Uruguay. Il quartiere offre numerosi servizi di vicinato, tra cui supermercati, negozi, ristoranti, bar, palestre e altre comodità utili nella vita quotidiana. A breve distanza si trovano inoltre il Parco Monte Stella e l'area del Portello.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

