

Rif.: 61217284

↓ € 90.000

€ 232.000 (-62%)

## Attività in vendita

Milano, via Casella - Certosa Gallarate

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000



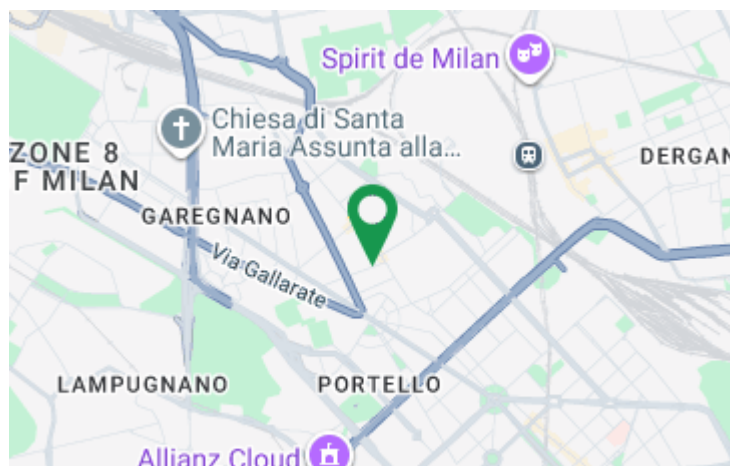
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 264.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita attività di ristorazione ben avviata situata in via Casella, zona Piazzale Accursio, quartiere in rapida trasformazione a nord di Milano, ricco di servizi, attività commerciali e a pochi minuti dal Politecnico. Il locale gode di due vetrine su strada, che garantiscono ottima visibilità. L'attività, avviata da quarant'anni, è pienamente operativa con servizio sia a pranzo che a cena, con una clientela fidelizzata composta da residenti del quartiere, lavoratori delle aziende circostanti e ospiti delle adiacenti strutture alberghiere. La zona è ben collegata e facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici. Ottima anche l'accessibilità in auto, grazie alla vicinanza con la tangenziale e alla presenza di parcheggi nella zona. Il locale, che occupa una superficie di 135 mq, si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano due ampie sale che garantiscono 50 coperti, entrambe servite da un impianto di climatizzazione, un bancone con forno per la pizza, il locale cucina — ben attrezzato e completo di ogni necessità — e un servizio igienico. Al piano seminterrato sono presenti una cella frigorifera ampia, un magazzino funzionale e uno spogliatoio con [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

