



Rif.: 61179866

€ 998.000

Ufficio in vendita

Milano, Via Antonio Cechov - Gallarate

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 760 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 34.800
Posti auto:	25
Piano:	3

Classe energetica: **G**

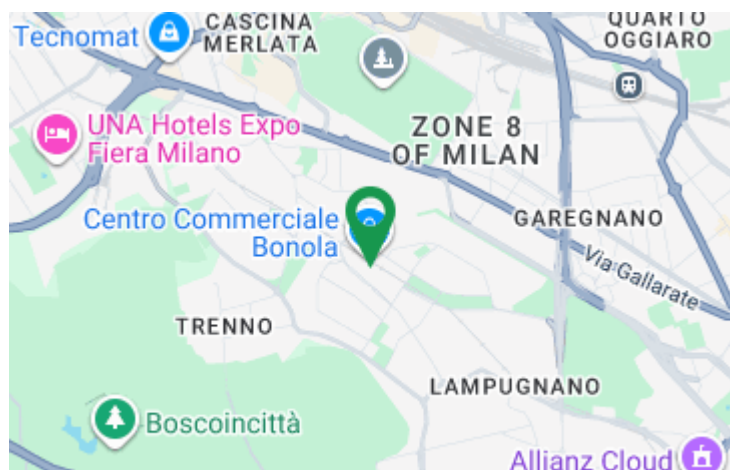
EP globale non rinnovabile: 264.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Milano, in via Cechov, proponiamo in vendita un ufficio di rappresentanza di 760 mq situato al terzo piano di un centro direzionale. L'immobile si trova direttamente sopra il Centro Commerciale Bonola, la sua posizione strategica garantisce l'accesso immediato a numerosi servizi: bar, ristoranti, supermercati, palestra, oltre ad una eccellente connessione con i mezzi pubblici, grazie alla vicinanza con la fermata della metropolitana M1 Bonola e una comoda uscita verso le principali autostrade. L'ufficio si presenta in buone condizioni e offre spazi ampi, luminosi e razionalmente distribuiti. L'ingresso conduce a una zona accoglienza ben strutturata, che introduce a una varietà di ambienti funzionali: sedici uffici di dimensioni differenti, una grande sala riunioni, un'area relax per le pause caffè e pranzo, e quattro gruppi servizi, uno dei quali progettato per garantire l'accessibilità a persone con disabilità. Le quattro porte di accesso indipendenti rendono l'immobile particolarmente flessibile, offrendo la possibilità di suddividerlo in più unità autonome, ideali per studi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

