



Rif.: 60961383

**€ 219.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via privata san brunone - Musocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

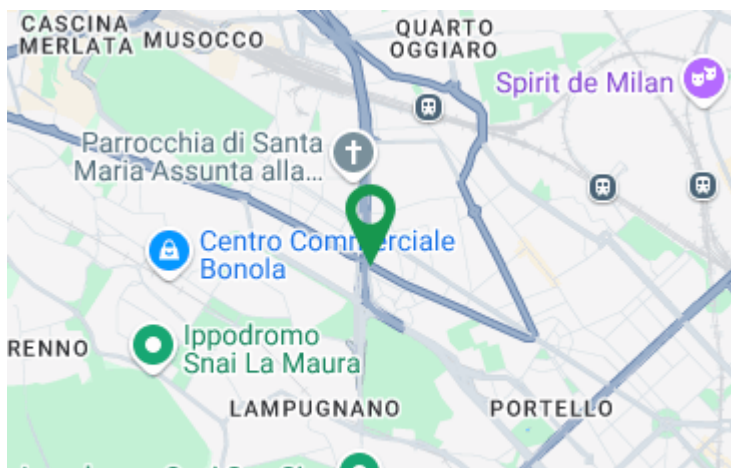
EP globale non rinnovabile: 189.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via San brunone: vi proponiamo trilocale posto al secondo piano senza ascensore di 80 m<sup>2</sup>. L'immobile è posto in una strada riservata ma comoda per raggiungere supermercati, negozi e diversi mezzi di superficie, all'interno di un quartiere dove ancora si percepisce la storia dell'antico borgo che l'ha originato. La Certosa di Garegnano, da cui l'omonimo viale trae il suo nome, è la testimonianza e l'emblema di questa zona di Milano che, pur appartenendo ad una metropoli internazionale, riesce ancora a mantenere la sua atmosfera originale. L'appartamento è comosto da un ingresso che permette l'accesso alla zona giorno, un cucinotto con tinello, ulteriormente ampliabile con l'aggiunta del corridoio adiacente, due ampie camere da letto entrambe matrimoniali, un bagno ed un'ampia balconata. Sicuro punto di forza è rappresentato dalla doppia esposizione interna che si affaccia sui giardini delle ville circostanti, donando una tranquillità che di rado capita di trovare a Milano. La doppia esposizione inoltre rende

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

