



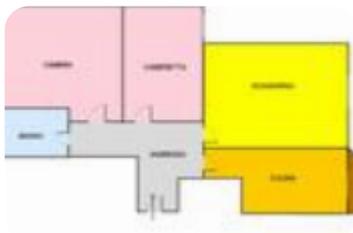
Rif.: 60882922

**€ 295.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Gallarate - Accursio Certosa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 84,91 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Gallarate: il quartiere riesce a soddisfare ogni tipo di esigenza poiché dotato di: mezzi di trasporto urbano, negozi di prima necessità presenti nelle vie circostanti e luoghi di svago, come ad esempio ristoranti, palestre e centri estetici. Inoltre nelle vicinanze vi sono il centro commerciale Portello, il Comune, il servizio sanitario di zona e lo svincolo autostradale, che facilita gli spostamenti quotidiani dei pendolari. La metropolitana, pur non essendo vicinissima, è facilmente raggiungibile con 3 fermate di autobus, pochi minuti di auto oppure, nelle giornate più idonee, con una bella passeggiata di circa 15 minuti. Lo stabile ha da poco ultimato i lavori di riqualificazione energetica, che hanno coinvolto la facciata ed altre parti comuni. Il condominio è provvisto di: portineria con servizio di mezza giornata, ascensore e posto auto non assegnato. L' appartamento, attualmente presentato come un bilocale dalla metratura generosa, è composto da: ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno doppio nel quale è possibile ripristinare la seconda camera, disimpegno, che divide la zona giorno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

