



Rif.: 61207432

€ 239.000

Trilocale in vendita

Milano, Viale espinasse - Espinasse Varesina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 180.84 kW h/m² anno

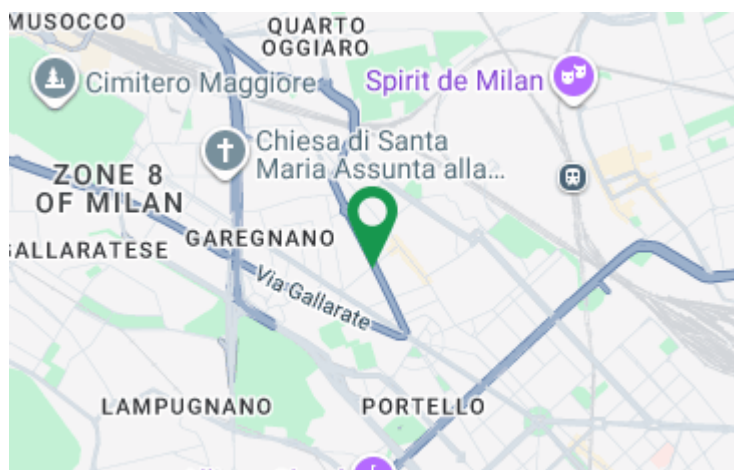
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Espinasse, vicinissimo ai molteplici servizi di Piazzale Accursio, proponiamo un affascinante loft su due livelli situato in un contesto d'epoca del 1930 con facciata appena rifatta. L'immobile si estende su una superficie di 95 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto accoglienti e una zona giorno. Sono presenti un bagno con ampia doccia con pavimento in resina e una lavanderia completa per lavatrice e asciugatrice dotata anch'essa di ampia doccia con pavimento in resina. L'unità immobiliare è stata completamente ristrutturata con materiali di pregio, con pavimentazione in parquet e gres Marazzi. Presso il ns ufficio sono visibili le foto del cantiere durante la realizzazione del loft. L'unità è sviluppata su 2 piani con una scala in muratura e finita in resina. Il riscaldamento è autonomo e con riscaldamento a pavimento. È presente predisposizione impianto per aria condizionata. I soffitti sono molto alti e con finiture di pregio in travetti di legno. L'abitazione è molto silenziosa. La posizione strategica consente di godere della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

