



Rif.: 60954330

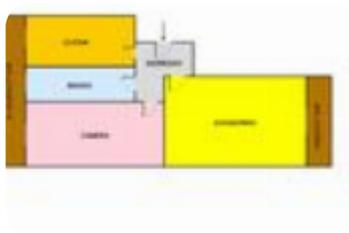
↓ € 298.000

€ 328.000 (-10%)

Bilocale in vendita

Milano, Via riccione - Villapizzone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.05 kW h/m² anno

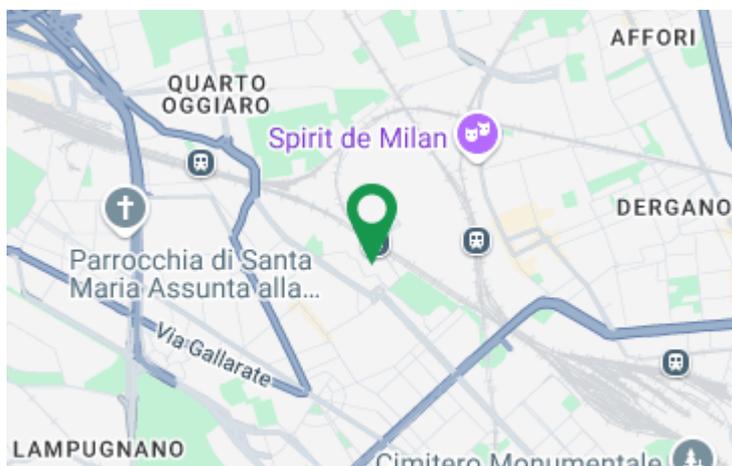
EP globale rinnovabile: 13.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Riccione, ottima posizione, a 200 mt dalla Stazione FN Villapizzone e a 500 mt dal Parco Giovanni Testori, in condominio anni '60 ben tenuto con servizio di portineria mezza giornata e ascensore, ampio due locali con cucina abitabile, bagno finestrato, balconata e balcone. L'ultimo piano, così come la doppia esposizione garantiscono luminosità all'immobile che risulta molto silenzioso grazie all'esposizione sull'interno Completamente ristrutturato 2 anni fa con impianto di condizionamento, pavimentazione in parquet in soggiorno e in camera, serramenti in PVC doppio vetro e tapparelle elettriche. Un solaio completa la proprietà la cui disponibilità è immediata. Interessante anche per eventuale investimento considerata la vicinanza al Politecnico di Milano. Nelle immediate vicinanze troviamo supermercati e svariati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

