



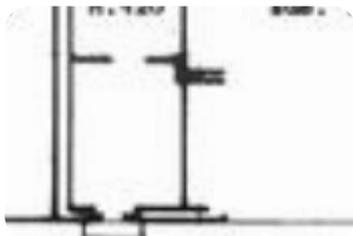
Rif.: 61087401

€ 250.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Antonio Tolomeo Trivulzio - Gambara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 189.74 kW h/m² anno

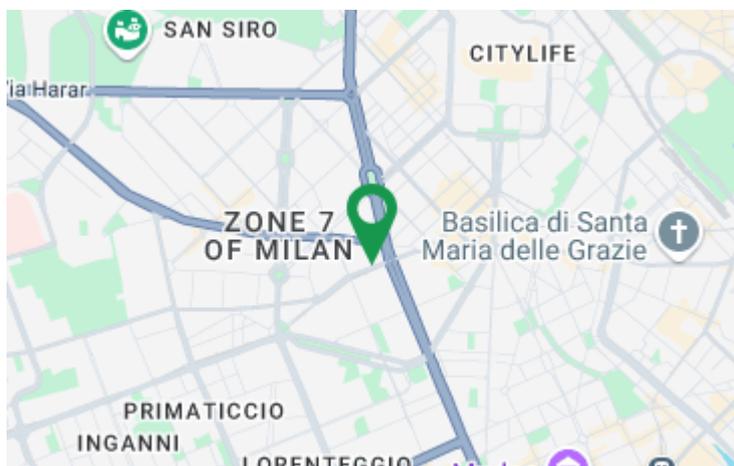
EP globale rinnovabile: 189.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA TRIVULZIO – Proponiamo in vendita un ampio e luminoso monolocale, situato in una posizione strategica vicino a Piazzale Gambara e Piazza De Angeli. Questo spazioso monolocale di 51 mq offre una grande opportunità di trasformazione in bilocale, rendendolo la scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile. L'immobile, sito al quarto piano con ascensore, è composto da un accogliente ingresso su un open space con doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità, un bagno finestrato dotato di box doccia e un balcone. Riscaldamento autonomo. Inserito in un contesto degli anni '40, l'edificio offre servizio di portineria mezza giornata, posto moto, posto bici, ripostiglio condominiale ad uso esclusivo e terrazza condominiale. La zona è particolarmente ben servita, con mezzi di trasporto pubblico e dotato di servizi (bar, ristoranti, negozi).

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

