



Rif.: 61163382

**€ 4.167 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Milano, Via Antonio Cechov - Gallaratese**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 445 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 15.000
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **D**

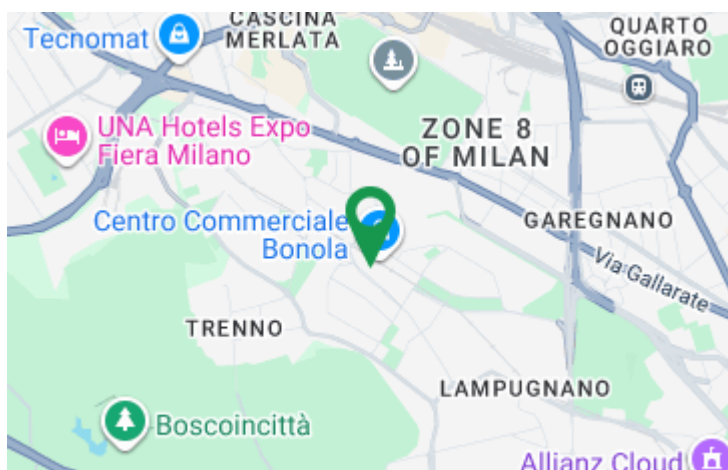
**EP globale non rinnovabile:** 34.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Situato in una delle aree più servite e comode di Milano, l'ufficio si trova in via Antonio Cechov 48, direttamente sopra il Centro Commerciale Bonola. La zona offre ogni tipo di servizio, dai negozi ai ristoranti, dalle banche alle palestre, oltre alla comodità della fermata MM1 Bonola raggiungibile a piedi e all'immediata vicinanza con l'imbocco autostradale, che assicura collegamenti rapidi con il centro città e con l'hinterland. Al secondo piano di un centro direzionale, proponiamo in locazione un ufficio di 460 mq interamente ristrutturato. L'ingresso conduce ad un ampio open space, da cui si sviluppano ambienti di diverse dimensioni, ideali da destinare a uffici, sale riunioni, zone ristoro o relax. L'immobile è servito da tre ascensori, accessibile alle persone con disabilità e dispone di due gruppi servizi. Nel canone annuo sono inclusi due posti auto coperti, una soluzione pratica e vantaggiosa per chi raggiunge l'ufficio con mezzi propri. Si tratta di un'opportunità esclusiva per aziende che ricercano un ambiente elegante, funzionale e perfettamente collegato. Non perdere questa occasione! Per maggiori informazioni o fissare un appuntamento si prega di f

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

