



Rif.: 61125069

€ 49.000

Ufficio in vendita

Milano, Via Pico della Mirandola - Gallaratese

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 900

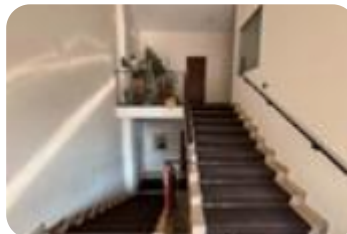
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 264.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un ufficio di 20 mq situato in via Pico della Mirandola, nelle immediate vicinanze di via Gallarate. L'immobile si trova al piano seminterrato ma risulta sorprendentemente luminoso grazie a una grande finestra che garantisce un'ottima luce naturale durante tutto il giorno. Lo spazio è composto da un unico ambiente ben organizzabile e dispone di servizio privato interno, caratteristica che lo rende particolarmente comodo e funzionale. L'immobile è attualmente accatastato come A/10 (uso ufficio) e, per via delle sue contenute dimensioni e delle caratteristiche urbanistiche, non è possibile richiedere il cambio di destinazione d'uso. La posizione è uno dei punti di forza di questa soluzione: l'ufficio si trova in una zona in crescita, caratterizzata dalla presenza di numerose attività professionali, piccole imprese e studi privati. Il quartiere offre tutto ciò che serve a portata di mano – supermercati, bar, ristoranti, farmacie e servizi di quartiere – ed è comodo anche per chi necessita di facilità di parcheggio. I collegamenti sono eccellenti sia con i mezzi pubblici che con quelli privati. Le linee aut [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

