



Rif.: 61108245

€ 398.000

Ufficio in vendita

Milano, Via Angelo Brunetti - Gallaratese

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 275 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuë:	€ 4.125
Piano:	2



Classe energetica: E

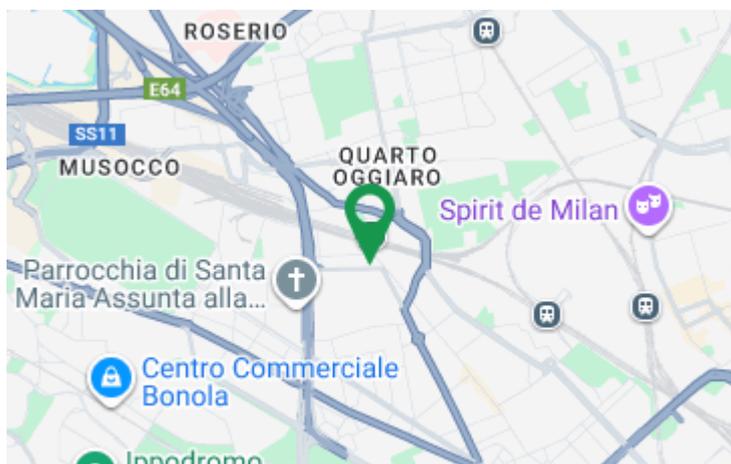
EP globale non rinnovabile: 63.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

via Angelo Brunetti: l'ufficio di 275mq si sviluppa al secondo ed ultimo piano di un centro direzionale, presenta un doppio ingresso accessibile sia dal civico 8 che dal civico 10. L'ufficio apre su un ampio open space che, grazie alle pareti divisorie in vetro e alla tripla esposizione, gode di ottima luminosità naturale. L'immobile è situato a Milano, in via Angelo Brunetti 8, all'interno di un'area direzionale consolidata con presenza di attività professionali e commerciali. La posizione, facilmente accessibile e ben collegata, offre un contesto funzionale alle attività lavorative grazie alla disponibilità di parcheggi pubblici, esercizi di ristorazione e servizi di supporto alle imprese. L'ufficio di 275mq si sviluppa al secondo ed ultimo piano di un centro direzionale dotato di due ascensori e privo di barriere architettoniche. L'immobile presenta un doppio ingresso, accessibile sia dal civico 8 che dal civico 10, che conferisce maggiore flessibilità nell'organizzazione degli accessi e dei flussi interni. L'ingresso apre su un ampio open space che, grazie alle pareti divisorie in vetro e alla tripla esposizione, gode di ottima luminosità naturale. Il lay [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

