



Rif.: 61066119

€ 232.000

Negozio in vendita

Milano, Via Casella - Espinasse Varesina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.000

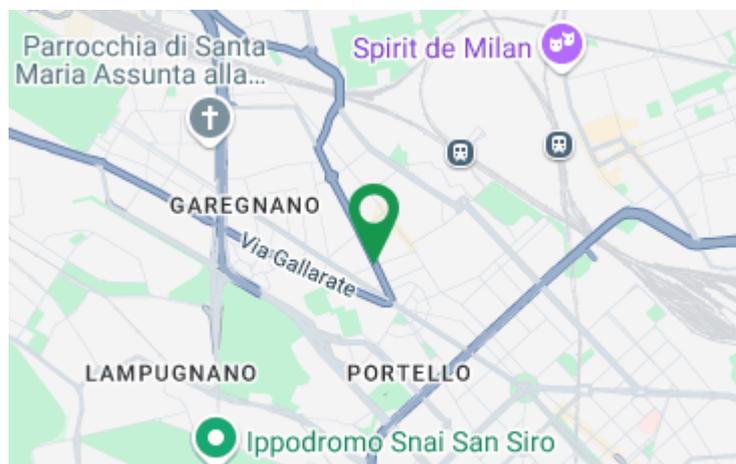

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 264.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Piazzale Accursio, quartiere in rapida trasformazione a nord di Milano, ricco di servizi, attività commerciali e a pochi minuti dal Politecnico, proponiamo in vendita un ristorante pizzeria storico situato in via Casella 10. Il locale, che occupa una superficie di 135 mq, si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano due ampie sale per il servizio, recentemente riarredate e servite da un impianto di climatizzazione, un bancone con forno per la pizza, il locale cucina — ben attrezzato e completo di ogni necessità — e un servizio igienico. Al piano seminterrato sono presenti una cella frigorifera ampia, un magazzino funzionale per le esigenze lavorative e uno spogliatoio con servizio dedicato ai dipendenti. L'attività, avviata oltre quarant'anni fa, è ancora oggi pienamente operativa con servizio sia a pranzo che a cena. Vanta una clientela fidelizzata composta da residenti del quartiere e lavoratori delle numerose attività nelle vicinanze. Si tratta di una proposta ideale per chi cerca un'attività solida, con una lunga storia e grandi potenzialità di crescita, in una zona strategica della città. Il prezzo indicato in annuncio si riferisce all'acqui [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

