



Rif.: 60681488

## € 4.000 / mese Negozio in affitto

Milano, Via Varesina - Espinasse Varesina

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.800
<b>Posti auto:</b>	2

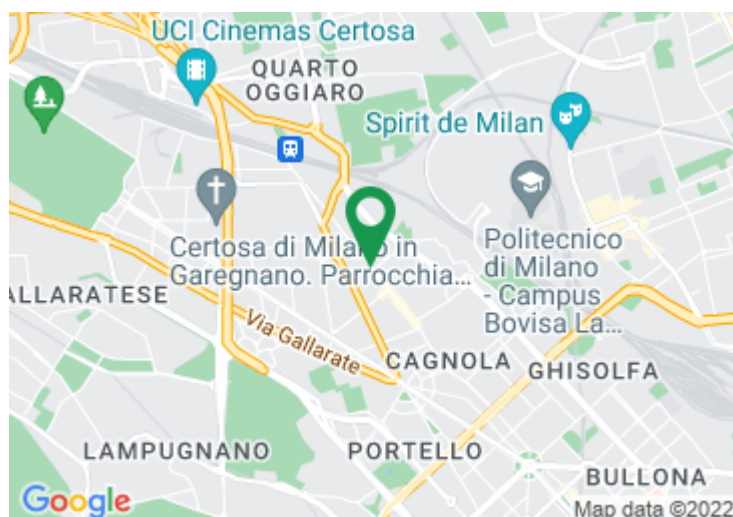


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 50,51 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Varesina: il condominio sorge in questa via dal notevole transito sia automobilistico che pedonale. La zona è prevalentemente residenziale, pertanto si presta ad aprire diverse attività, che possano fornire servizi di utilizzo quotidiano ai cittadini. Inoltre il quartiere è ben servito da mezzi di trasporto urbano ed altri collegamenti, come ad esempio il raccordo autostradale raggiungibile in pochi minuti d'auto, che facilitano gli spostamenti ai lavoratori. La soluzione proposta è un negozio di 300 mq, dotato di: 7 vetrine su strada con posizione ad angolo, 6 vani di cui uno dalla metratura generosa e 2 bagni di cui uno multiplo. A parte, per chi ne avesse la necessità, vi è la possibilità di 2 posti auto. L'immobile si presenta ristrutturato e sarà disponibile da Aprile 2023. Nel canone di locazione indicato non sono incluse le spese di gestione condominiale, che verranno conteggiate separatamente. Per maggiori informazioni e fissare un appuntamento si prega di telefonare in agenzia allo 0233490059 - 3480525184. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 13:00 e d [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

