



Rif.: 61214879

€ 1.200 / mese

Trilocale in affitto

Milano, Via Quarenghi Giacomo - Gallaratese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **B**

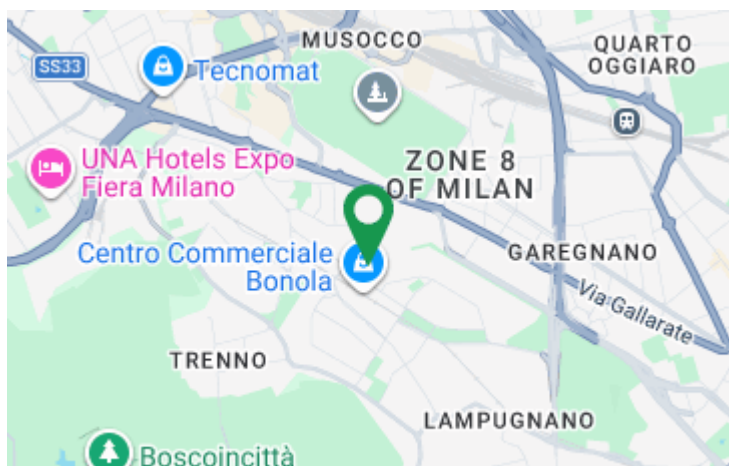
EP globale non rinnovabile: 73.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del quartiere Gallaratese, apprezzata zona residenziale della Milano nord-ovest, proponiamo in locazione un elegante trilocale inserito in un contesto tranquillo e ben servito. L'area è caratterizzata da ampie zone verdi, tra cui il Parco di Trenno e il Monte Stella, ideali per il tempo libero, oltre alla presenza di scuole, supermercati e negozi di vicinato. Ottimi i collegamenti con il centro città grazie alla MM1 Bonola e Uruguay e alle principali arterie stradali. L'immobile è situato all'interno di un complesso di piccole palazzine recentemente riquilificate con Superbonus 110%, intervento che ha migliorato sensibilmente l'efficienza energetica, il comfort abitativo e l'estetica, anche grazie alla realizzazione del cappotto termico. Lo stabile si presenta in ottime condizioni ed è dotato di ascensore. L'appartamento, completamente arredato, si distingue per una metratura generosa e una distribuzione moderna degli spazi. L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa hall con ingresso in living e cucina. La cucina è completa di tutti gli elettrodomestici e dispone di un ampio spazio di lavoro. Il living è luminoso e spazioso, con un divano e una poltrona in tessuto. La camera da letto è dotata di un letto matrimoniale e un armadio. Il bagno è completo di sanitari e doccia. L'appartamento è dotato di un balcone con vista verde. Il complesso è dotato di un ascensore e di un posto auto coperto. L'immobile è in ottime condizioni ed è pronto per l'occupazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

