



Rif.: 61214201

## € 1.100 / mese Bilocale in affitto

Milano, Via castellanza - Gallaratese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

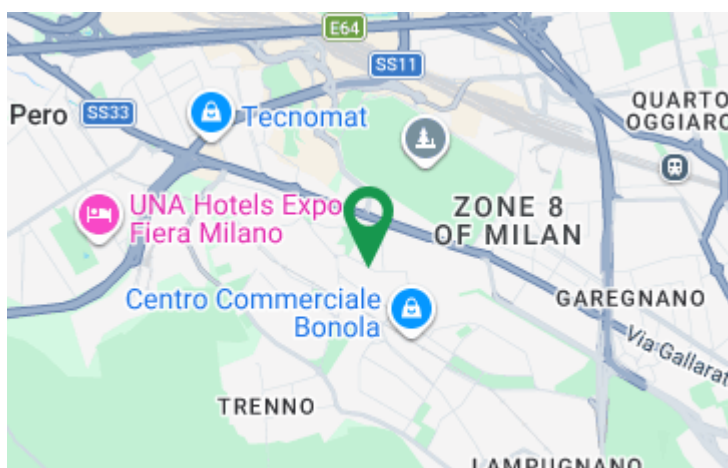


**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 14.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Castellanza – All'interno di un condominio di recente costruzione in classe energetica A, caratterizzato da elevati standard qualitativi e progettato per garantire risparmio ed efficienza energetica, senza rinunciare a innovazione tecnologica e comfort abitativo. L'edificio, dotato di servizio di portineria diurna, si distingue per le moderne finiture e le soluzioni costruttive all'avanguardia: impianto elettrico con centralino domotico, serramenti a taglio termico, riscaldamento a pannelli radianti, coibentazioni acustiche e abbattimento delle barriere architettoniche. Il tutto inserito in un contesto impreziosito dal parco condominiale interno e da spazi esterni curati. La posizione è particolarmente strategica, a cavallo tra il quartiere Gallaratese, ben servito da mezzi pubblici, servizi e attività commerciali, e la nuova area in forte sviluppo di Cascina Merlata, facilmente raggiungibile a piedi attraverso il parco botanico che conduce fino al moderno Merlata Bloom. L'immobile, locato completamente arredato, si distingue per un taglio funzionale e moderno, con un'ottima distribuzione degli spazi. La zona living, luminosa e ben organizzata, è servita da un terra [...]

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

