



Rif.: 61204633

€ 260.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Castellanza - Gallaratese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 13.41 kW h/m² anno

Via Castellanza – all'interno di un condominio di recente costruzione in classe energetica A, caratterizzato da elevati standard qualitativi e progettato per garantire risparmio ed efficienza energetica, senza rinunciare a innovazione tecnologica e comfort abitativo. L'edificio, dotato di servizio di portineria diurna, si distingue per le moderne rifiniture e le soluzioni costruttive all'avanguardia: impianto elettrico con centralino domotico, serramenti a taglio termico, riscaldamento a pannelli radianti, coibentazioni acustiche e abbattimento delle barriere architettoniche. Il tutto inserito in un contesto impreziosito dal parco interno condominiale e da spazi esterni curati. La posizione è particolarmente strategica, a cavallo tra il quartiere Gallaratese, ben servito da mezzi pubblici, servizi e attività commerciali, e la nuova area in forte sviluppo di Cascina Merlata, facilmente raggiungibile a piedi attraverso il parco botanico che conduce fino al moderno Merlata Bloom. L'appartamento, posto a un piano alto, presenta un taglio moderno e razionale, con un'ottima distribuzione degli spazi. La zona living, luminosa e ben organizzata, ospita la cucina a vista e si apr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

