

Rif.: 61196626

**€ 339.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Mario Borsa - Gallaratese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	13

Classe energetica: **E**

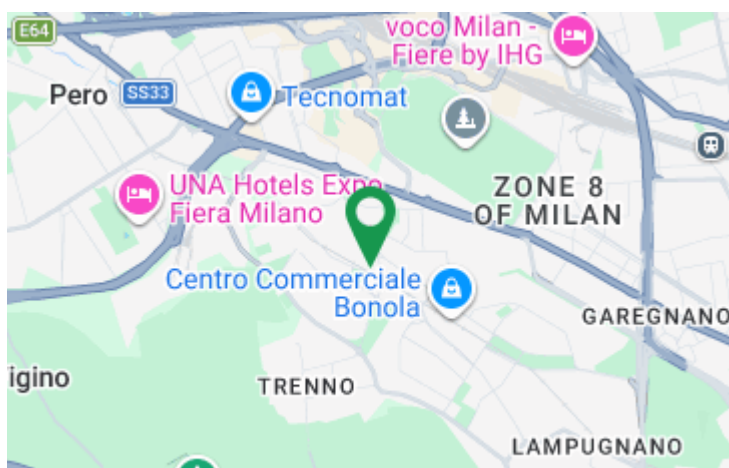
EP globale non rinnovabile: 169.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova nel cuore del quartiere Gallaratese, in un contesto residenziale molto apprezzato per la presenza di ampi spazi verdi, aree pedonali, scuole, servizi di ogni genere e ottimi collegamenti con il centro città, grazie alla presenza del Centro Commerciale Bonola e della fermata della metropolitana Bonola (linea rossa). La zona è particolarmente comoda per la vita quotidiana: nelle immediate vicinanze si trovano negozi, supermercati, strutture sportive e parchi, rendendola ideale sia per famiglie che per chi cerca tranquillità senza rinunciare ai servizi. Lo stabile è inserito in un contesto curato e riservato, immerso in un ampio giardino che contribuisce a creare un ambiente piacevole e silenzioso. L'edificio è dotato di doppio ascensore e montacarichi ed è privo di barriere architettoniche, risultando facilmente accessibile. L'appartamento, posto ad un piano alto, si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

