



Rif.: 61155321

**€ 1.100 / mese**

### Bilocale in affitto

Milano, Via cefalù - Gallaratese

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 85 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 2.400

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 2

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 113.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



MM Bonola: ci troviamo nei pressi del centro commerciale Bonola e dell'omonima fermata della metropolitana, a breve distanza dai servizi offerti dai quartieri Gallaratese e Cascina Merlata, nuovo polo di attrazione della città. L'edificio è stato ristrutturato con l'applicazione del cappotto termico, garanzia di isolamento termoacustico e risparmio sulle spese di gestione; è ubicato in una piccola via residenziale battuta solo dai residenti, servita da un supermercato, un negozio per animali ed un circolo ricreativo immerso nel verde. Dispone inoltre di un moderno ascensore che serve i piani residenziali. L'immobile viene proposto arredato ed è così composto: l'ingresso accogliente ed elegante immette nell'ampio e luminoso soggiorno, dotato di finestra e di portafinestra con accesso a un balcone, la cucina è abitabile e con accesso al medesimo balcone, con vista sul verde condominiale; la zona notte, ben disimpegnata, ospita la camera da letto e il bagno, finestrato e dotato sia di vasca che di box doccia, si apprezza inoltre, la presenza di un funzionale ripostiglio. L'alloggio si presenta in ottimo stato di

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

