



Rif.: 61153982

€ 305.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Via Appennini - Gallarate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

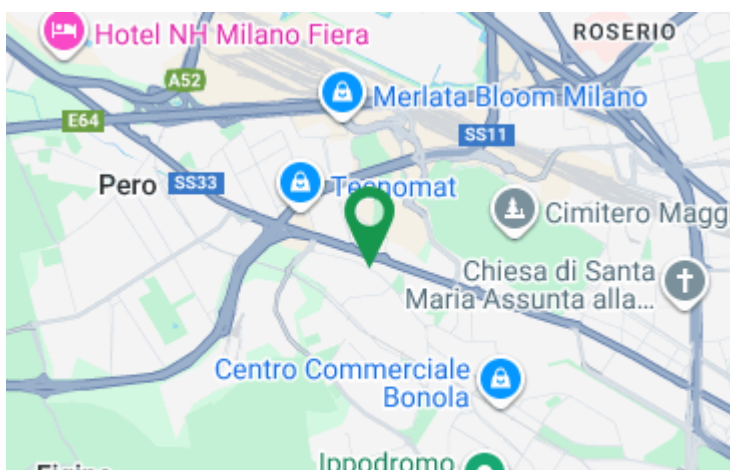
EP globale non rinnovabile: 146.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Cascina Merlata: ci troviamo di fronte a Cascina Merlata, nuovo polo attrattivo della città, a breve distanza dal rinomato e moderno centro commerciale Merlata Bloom, dallo storico centro commerciale Bonola e dalle fermate della metropolitana di Molino Dorino e San Leonardo che permettono di raggiungere comodamente e con rapidità i maggiori punti di interesse della città. Il quartiere è famoso per la tranquillità e l'abbondanza di aree verdi, tra cui spiccano la Montagnetta di San Siro, il Parco di Trenno ed il Bosco in Città. L'appartamento è sito in uno stabile civile recentemente riqualificato con cappotto termico, garanzia di resa estetica, comfort abitativo e risparmio nei consumi. Sito ad un piano medio, gode di una vista gradevole sulla cascina ed i suoi servizi, distanti poche decine di metri. L'alloggio, dalla metratura generosa, ha un taglio razionale: ingresso, ampio salone con balcone, cucina abitabile con secondo balcone, due camere da letto matrimoniali, terza camera, bagno e ripostiglio. Le condizioni interne sono buone, frutto di alcuni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

